REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Splitu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL SPLIT
Stanje na dan: 01.11.2026. 18:41

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 329835, SPLIT

Broj ZK uloška: 8983

Broj zadnjeg dnevnika: Z-12855/2025
Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE
POVIJESNI PRIKAZ

A
Posjedovnica

PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	ZEM 1392/22	VINOGRAD			55	
2.	*ZEM 1392/31	NEPLODNO			356	Ispisano sa: Z-44783/2022
		UKUPNO:			55	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
1.1		Zaprimljeno 26.10.2022.g. pod brojem Z-44783/2022 OTPIS k.č. ZEM 1392/31 u zk.ul 23928 k.o SPLIT, UGOVOR 11.03.2021, TABULARNA IZJAVA 12.04.2021	

B
Vlastovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
*1. Vlasnički dio: 1/1			
*INSULA D.O.O. SPLIT			Ispisano sa: Z-30667/2017
*1.1	Z-30667/2017	IZ ZK ULOŠKA PRENESENI VLASNICI	
*2. Vlasnički dio: 1/1			
*2.1	Z-42083/2022	Zaprimljeno 05.09.2017.g. pod brojem Z-30667/2017 UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, UGOVOR O KUPOPRODAJI 30.09.2005, izvornik kojeg se nalazi u zbirci isprava ovog suda pod posl. br. Z-12550/05, s imena Insula d.o.o. Split, pod st. 1., na ime: ***ADUT NEKRETNINE D.O.O. , ISTARSKA 3, 21000 SPLIT**	na 1 (1.1)
*2.2	Z-42083/2022	Zaprimljeno 22.10.2018.g. pod brojem Z-38730/2018 ZABILJEŽBA, PRODAJE NEKRETNINE U STEČAJNOM POSTUPKU, na temelju Rješenja, Trgovačkog suda u Splitu od 16. listopada 2018. godine, poslovni br.1. St-82/2015.	na 2 (2.1)

B
Vlastovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
*2.3	Z-42083/2022	Zaprimljeno 24.12.2019.g. pod brojem Z-43544/2019 ZABILJEŽBA, DOSUDA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U SPLITU, POSL. BROJ: 1.ST-82/2015-159 16.12.2019, u korist kupca Elvisa Marasovića iz Splita, Pujanke 24 A, OIB:04100512074.	
*2.4	Z-42083/2022	Zaprimljeno 16.03.2020.g. pod brojem Z-10073/2020 ZABILJEŽBA, DOSUDA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U SPLITU, 1.ST-82/2015-211 10.03.2020, u korist kupca Nikole Zokića iz Splita, Pujanke 30 (OIB:22746587486).	
*2.5	Z-42083/2022	Zaprimljeno 11.09.2020.g. pod brojem Z-27539/2020 ZABILJEŽBA, DOSUDA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U SPLITU, 1.ST-82/2015-288 09.09.2020, u korist kupca Vetma Luke, OIB: 93752381247, Klis, Stare Rere 31.	na 2 (2.1)
*2.6	Z-42083/2022	Zaprimljeno 15.02.2021.g. pod brojem Z-5517/2021 ZABILJEŽBA, DOSUDA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U SPLITU, BR. 1. ST-82/2015-334 11.02.2021, u korist ponuditelja Luke Vetma (OIB: 60779507510) iz Klisa, Stare Rere 31.	na 2 (2.1)
*2.7	Z-42083/2022	Zaprimljeno 06.04.2021.g. pod brojem Z-13370/2021 ZABILJEŽBA, odbijanja provedbe Potvrde i Zaključka Trgovačkog suda u Splitu, broj 1.St-82/2015-353 i 1.St-82/2015-352 radi uknjižbe prava vlasništva.	na 2 (2.1), 2 (2.6)
***3. Vlasnički dio: 1/1**			
*3.1	Z-1680/2023	Zaprimljeno 10.10.2022.g. pod brojem Z-42083/2022 UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U SPLITU POSL. BR. 1. ST-82/2015-452 15.09.2022, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U SPLITU BROJ 1. ST-82/2015-334 11.02.2021, POTVRDA TRGOVAČKOG SUDA U SPLITU BROJ 1. ST-82/2015-353 02.04.2021, ZAKLJUČAK TRGOVAČKOG SUDA U SPLITU POSL. BR. 1. ST-82/2015-352 02.04.2021, s imena Adut nekretnine d.o.o., uz istovremeno brisanje zabilježbi pod Z-38730/18, Z-43544/19, Z-10073/20, Z-27539/20, Z-5517/21 i Z-13370/21, na ime: ***VETMA LUKA, OIB: 93752381247, STARE RERE 31, KLIS 21204 DUGOPOLJE**	na 2 (2.1), 2 (2.2), 2 (2.3), 2 (2.4), 2 (2.5), 2 (2.6), 2 (2.7)
4. Vlasnički dio: 1/1			
4.1		Zaprimljeno 13.01.2023.g. pod brojem Z-1680/2023 UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, UGOVOR O KUPOPRODAJI NEKRETNINE 13.01.2023, s imena Vetma Luke pod st. 3., na ime: **MATIĆ NIKOLA, OIB: 56924685235, MIHANOVIĆEVA 38A, 21000 SPLIT**	na 3 (3.1)

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
Upisi koji vrijede za sve udjele na B listu:			
*1.1	Z-30667/2017	Pred. 19. listopada 2005. Z-12550/05 Zabilježuje se odbijanje molbe Adut nekretnine d.o.o. Split kojim traži uknjižbu prava vlasništva čest. zem. 1392/22 i čest. zem. 1392/31.	ZABILJEŽBA

C
Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.				
*1.1	Z-42083/2022	Pred. 18. listopada 2002. Z-8219/02 Na teret nekretnine upisane u listu A I., a na temelju ugovora o kupoprodaji nekretnina "U Splitu, 16. listopada 2002.", uknjižuje se pravo zaloga u iznosu od stodvadesetosamtisuća eura i nuzgredica, u korist: ***BEKAVAC BOSILJKA**	128.000,00 EUR	
1.2		Zaprimljeno 10.10.2022.g. pod brojem Z-42083/2022 UKNJIŽBA BRISANJA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U SPLITU POSL. BR. 1. ST-82/2015-452 15.09.2022, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U SPLITU BROJ 1. ST-82/2015-334 11.02.2021, POTVRDA TRGOVAČKOG SUDA U SPLITU BROJ 1. ST-82/2015-353 02.04.2021, ZAKLJUČAK TRGOVAČKOG SUDA U SPLITU POSL. BR. 1. ST-82/2015-352 02.04.2021		na 1.1
2.				
2.1		Pred. 24. listopada 2002. Z-8399/02 Na temelju očitovanja o osnivanju prava građenja od 24. listopada 2002. godine, a na teret nekretnine upisane u listu A I., uknjižuje se pravo građenja u korist: **INSULA D.O.O., SPLIT, POJIŠANSKA 16**		
2.2		Pred. 24. listopada 2002. Z-8399/02 Zabilježuje se da je pravo građenja pod st. 2.1. upisano u Z.U. 17099.		
2.3		Zaprimljeno 24.03.2025.g. pod brojem Z-12855/2025 ZABILJEŽBA, ODBAČENI PRIJEDLOG, predlagatelja Nikole Matića OIB: 56924685235, Split, Mihanovićeva 38/A, kojim traži uknjižbu brisanja prava građenja u korist Insula d.o.o.		na 2.1
3.				
*3.1	Z-42083/2022	Pred. 24. srpnja 2003. Z-5997/03 Na teret nekretnine upisane u listu A I., a na temelju ugovora o kupoprodaji od 9. listopada 2002. godine, anexa od 23. srpnja 2003. godine i punomoći koja se nalazi u zbirci isprava ovog suda pod brojem Z-8219/02, uknjižuje se pravo zaloga u iznosu od stodvadesetosamtisuća eura i nuzgredica, u korist: ***ANDRIJANIĆ IVANKA, OIB: 31422040237**	128.000,00 EUR	
3.2		Zaprimljeno 10.10.2022.g. pod brojem Z-42083/2022 UKNJIŽBA BRISANJA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U SPLITU POSL. BR. 1. ST-82/2015-452 15.09.2022, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U SPLITU BROJ 1. ST-82/2015-334 11.02.2021, POTVRDA TRGOVAČKOG SUDA U SPLITU BROJ 1. ST-82/2015-353 02.04.2021, ZAKLJUČAK TRGOVAČKOG SUDA U SPLITU POSL. BR. 1. ST-82/2015-352 02.04.2021		na 3.1

C
Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
4.				
*4.1	Z-42083/2022	Pred. 24. srpnja 2003. Z-6030/03 Na teret nekretnine upisane u listu A I., a na temelju ugovora o kupoprodaji nekretnina "Split, 9. listopada 2002. godine" i anexa istog "Split, 23. srpnja 2003. godine", uknjižuje se pravo zaloga u iznosu od stodvadesetosamtisuća eura i nuzgredica, u korist: ***RIBIČIĆ MILJENKO, OIB: 63321750664**	128.000,00 EUR	
4.2		Zaprimljeno 10.10.2022.g. pod brojem Z-42083/2022 UKNJIŽBA BRISANJA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U SPLITU POSL. BR. 1. ST-82/2015-452 15.09.2022, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U SPLITU BROJ 1. ST-82/2015-334 11.02.2021, POTVRDA TRGOVAČKOG SUDA U SPLITU BROJ 1. ST-82/2015-353 02.04.2021, ZAKLJUČAK TRGOVAČKOG SUDA U SPLITU POSL. BR. 1. ST-82/2015-352 02.04.2021		na 4.1
5.				
*5.1	Z-42083/2022	Pred. 24. srpnja 2003. Z-6036/03 Na teret nekretnine upisane u listu A I., a na temelju ugovora o kupoprodaji nekretnina "Split, 9. listopada 2002. godine", anexa istog "Split, 23. srpnja 2003. godine", uknjižuje se pravo zaloga u iznosu od stodvadesetosamtisuća eura i nuzgredica, u korist: ***VULETIĆ SMILJANA, OIB: 79815838332** ***VULETIĆ SMILJANA, OIB: 79815838332, ANTUNA BARCA 13, 51000 RIJEKA**	128.000,00 EUR	Ispisano dana 15.06.2022
5.2		Promjena provedena elektroničkim putem 15.06.2022 temeljem čl. 127. st. 3. Zakona o zemljišnim knjigama ("Narodne novine" 63/2019).		na 5.1
5.3		Zaprimljeno 10.10.2022.g. pod brojem Z-42083/2022 UKNJIŽBA BRISANJA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U SPLITU POSL. BR. 1. ST-82/2015-452 15.09.2022, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U SPLITU BROJ 1. ST-82/2015-334 11.02.2021, POTVRDA TRGOVAČKOG SUDA U SPLITU BROJ 1. ST-82/2015-353 02.04.2021, ZAKLJUČAK TRGOVAČKOG SUDA U SPLITU POSL. BR. 1. ST-82/2015-352 02.04.2021		na 5.1
6.				
*6.1	Z-42083/2022	Pred. 28. srpnja 2003. Z-6089/03 Na teret nekretnine upisane u listu A I.t, a na temelju ugovora o kupoprodaji nekretnina "Split, 4. listopada 2002. godine" i anexa ugovora o kupoprodaji "Split, 28. srpnja 2003. godine", uknjižuje se pravo zaloga u iznosu od stopedesettisuća eura i nuzgredica, u korist: ***MATKOVIĆ IVANKA, OIB: 06799412829** ***MATKOVIĆ JURE, OIB: 29478243220**	150.000,00 EUR	

C
Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
6.2		Zaprimljeno 10.10.2022.g. pod brojem Z-42083/2022 UKNJIŽBA BRISANJA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U SPLITU POSL. BR. 1. ST-82/2015-452 15.09.2022, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U SPLITU BROJ 1. ST-82/2015-334 11.02.2021, POTVRDA TRGOVAČKOG SUDA U SPLITU BROJ 1. ST-82/2015-353 02.04.2021, ZAKLJUČAK TRGOVAČKOG SUDA U SPLITU POSL. BR. 1. ST-82/2015-352 02.04.2021		na 6.1

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 01.11.2026.